

# 2020

## ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΚΟΡΙΝΘΟΥ



### ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ: ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΤΟΥ Γ.Ν. ΚΟΡΙΝΘΟΥ ΜΕ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΕ

Αποδέκτης

Πρόεδρος Νοσοκομείου : Γρηγόριος Καρπούζης

Διευθυντής Τεχνικών Υπηρεσιών: Ιωάννης Αναστασόπουλος

ΑΘΗΝΑ

ΙΟΥΝΙΟΣ 2020

## Περιεχόμενα

1.	ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΩΝ.....	3
1.1.	Εισαγωγή.....	3
1.2.	Θερμομόνωση – Υγρομόνωση δώματος .....	3
1.3.	Αντικατάσταση κουφωμάτων .....	5

## 1. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΩΝ

### 1.1. Εισαγωγή

Η παρούσα τεχνική περιγραφή οικοδομικών εργασιών, αφορά τις εργασίες οι οποίες θα πραγματοποιηθούν στα πλαίσια του Ενεργειακή Αναβάθμιση Κτιριακών Υποδομών Γ.Ν. Κορίνθου».

Περιγράφει τις εργασίες που θα πραγματοποιηθούν και τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν, προκειμένου να υλοποιηθεί ο προβλεπόμενος από τη μελέτη ενεργειακής αναβάθμισης στόχος. Η τεχνική περιγραφή συνδυάζεται με τα υπόλοιπα τεύχη (οικονομικά, προδιαγραφές, σχέδια) και υποχρεώνει τον ανάδοχο στην εφαρμογή τους.

Οι εγκαταστάσεις μελετήθηκαν και θα κατασκευασθούν σύμφωνα με τους ισχύοντες Ελληνικούς Κανονισμούς, τους Κανονισμούς των Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας καθώς και τους Ευρωπαϊκούς Κανονισμούς και Πρότυπα, για όσα σημεία δεν καλύπτονται από τους Ελληνικούς Κανονισμούς.

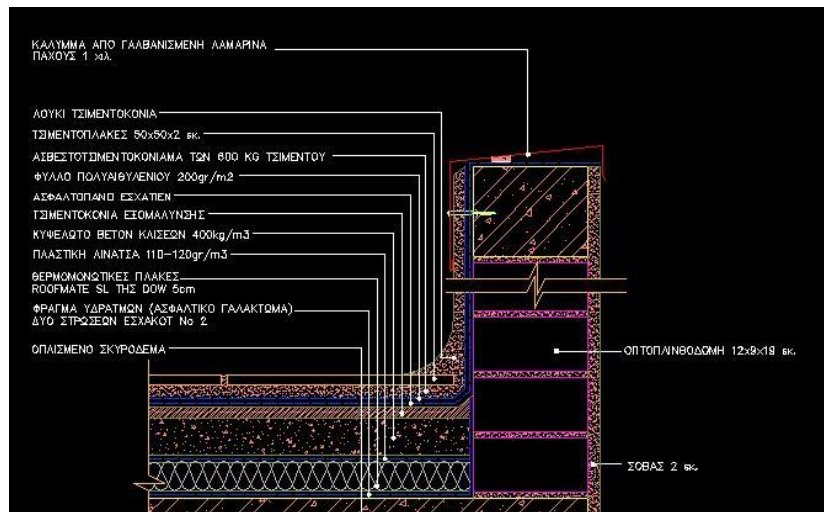
Οι προτεινόμενες παρεμβάσεις οι οποίες περιλαμβάνουν οικοδομικές εργασίες είναι οι εξής:

- 1) Θερμομόνωση – Υγρομόνωση δώματος του κτιριακού συγκροτήματος με  $U=0.4W/m^2.K$  συνολικού πάχους 10cm και επιφάνειας 4.429 τ.μ.
- 2) Αντικατάσταση των ξύλινων κουφωμάτων ή των κουφωμάτων αλουμινίου χωρίς θερμοδιακοπή τα οποία είναι τοποθετημένα στο σύνολο του κτιριακού συγκροτήματος, με νέα ενεργειακά κουφώματα με ελάχιστο συνολικό συντελεστή  $U=2.2W/m^2.K$  συνολικής επιφάνειας 1.354 τ.μ.

### 1.2. Θερμομόνωση – Υγρομόνωση δώματος

Θα πραγματοποιηθεί πλήρης Θερμομόνωση – Υγρομόνωση δώματος του κτιριακού συγκροτήματος με  $U=0.4W/m^2.K$  συνολικού πάχους 10cm και επιφάνειας 4.429 τ.μ. Στα πλαίσια των εργασιών αυτών, προβλέπεται η αποξήλωση των υφιστάμενων. Ο ΗΜ εξοπλισμός που θα εγκατασταθεί, θα εδράζεται σε προεγκατεστημένη μεταλλική κατασκευή η οποία θα μονωθεί κατάλληλα στα σημεία στερέωσης στην πλάκα.

Η θερμομόνωση – υγρομόνωση του δώματος θα είναι βαθτή και θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τη λεπτομέρεια της εικόνας που ακολουθεί.



Η στρωματογραφία του συστήματος υγραμόνωσης από την επιφάνεια προς την πλάκα περιγράφεται παρακάτω:

1. **ΒΑΤΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ:** Είναι η τελική στρώση στην κατασκευή. Τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν θα είναι τσιμεντόπλακες διαστάσεων 40X40 cm ή μεγαλύτερης αυτού.
2. **ΤΣΙΜΕΝΤΟΚΟΝΙΑ:** Το πλέον κατάλληλο υλικό είναι το PERLOBETON-S, που προσφέρει πολλά πλεονεκτήματα. Ένα από αυτά, είναι ότι μπορούμε να τοποθετηθούν τα πλακάκια απ' ευθείας πάνω σ' αυτό.
3. **ΔΙΑΧΩΡΙΣΤΙΚΗ ΣΤΡΩΣΗ:** Ανάμεσα στη στεγανωτική στρώση και στην επιφάνεια κλίσεως, πρέπει να τοποθετείται μία ενδιάμεση στρώση τύπου «POLYFELTTS 20», ώστε να εμποδίζει την συμπαγή τους σύνδεση.
4. **ΣΤΕΓΑΝΟΠΟΙΗΣΗ:** Θα τοποθετηθούν ασφαλικές μεμβράνες τύπου «EUROMAXP». Η συγκόλλησή τους γίνεται με ασφαλτόκολλα τύπου «ΕΣΧΑΡΟΥΦΚΟΤ No 10» και με τη βοήθεια φλόγιστρου WELDINGTORCH 50mm ή WELDINGTORCH 70mm. Οι ασφαλικές μεμβράνες θα τοποθετηθούν σε δύο στρώσεις με αλληλοεπικάλυψη 50%. Η επιλογή της μεμβράνης, δηλαδή πάχος, οπλισμός, τύπος επικάλυψης, εξαρτάται από την μελέτη στεγανοποίησης.
5. **ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΚΛΙΣΕΩΝ:** Είναι η διαφορά ύψους που δίνεται σε διάφορα σημεία της επιφάνειας, έτσι που να μην συγκρατούνται νερά στην κατασκευή, και φυσικά να οδηγούνται προς τις απορροές. Η κλίση πρέπει να κυμαίνεται 1 έως 1,5%. Το υλικό που χρησιμοποιούμε για κλίσεις, είναι το PERLOBETON-S. Επάνω στην επιφάνεια αυτή, τοποθετείται η στεγάνωση.
6. **ΘΕΡΜΟΜΟΝΩΣΗ ΒΑΤΟΥ ΔΩΜΑΤΟΣ:** Η στρώση αυτή τοποθετείται ακριβώς πάνω από το φράγμα υδρατμών. Τα υλικά είναι εξηλασμένης πολυστερίνης τύπου «ROOFMATE» και βάρους μεγαλύτερου ή ίσο των 25kg/m<sup>3</sup>. Αυτές οι θερμομονωτικές πλάκες, απαιτείται να έχουν διαμορφωμένες ακμές, έτσι ώστε να μην υπάρχουν σημεία χωρίς θερμομόνωση. Το πάχος θα είναι 5cm.

7. ΑΝΑΧΑΙΤΙΣΗ ΥΔΡΑΤΜΩΝ: Κάτω απ' την θερμομονωτική στρώση, πρέπει να τοποθετηθεί φράγμα υδρατμών με συντελεστή αντίστασης στην διάχυση των υδρατμών, τουλάχιστον 100m.

### 1.3. Αντικατάσταση κουφωμάτων

Προβλέπεται αντικατάσταση όλων των κουφωμάτων και υαλοπινάκων του κτιρίου με νέα ενεργειακά διπλού υαλοπίνακα με προφίλ αλουμινίου με θερμοδιακοπή με ελάχιστο συνολικό συντελεστή του κουφώματος μέγιστο  $UF=2.2 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$ .

Τα κούφωμα θα είναι μονόφυλλα ή δίφυλλα και χρώματος ανάλογο με ο υφιστάμενο. Τα ανοιγόμενα κουφώματα θα έχουν ανάκληση δεξιά με σταθερό κάτω. Θα διαθέτουν χερούλι Standard σε χρώμα όμοιο με το προφίλ, με μηχανισμό τύπου MACO Multi Matic με δύο θέσεις ανάκλησης με υδατοστεγανότητα κατηγορίας 6 A, αεροδιαπερατότητα κατηγορίας 4 A, αντοχή σε ανεμοπίεση κατηγορίας C 4.

Οι υαλοπίνακες που θα τοποθετηθούν θα είναι διπλοί 5mm με διάκενο 12mm, πληρωμένο με Argo. Ο συντελεστής θερμοπερατότητας του Τζαμιού θα είναι το μέγιστο  $1,1 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$ .

Ο συνολικός συντελεστής θερμοπερατότητας του κουφώματος θα είναι το μέγιστο  $UF=2,2 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$ .

Στις εργασίες εγκατάστασης των κουφωμάτων, περιλαμβάνονται επίσης οι εργασίες:

- Για την τοποθέτηση όλων των μηχανισμών ασφαλείας και λειτουργίας
- Κατασκευής ψευτόκασσας από στραντζαριστή γαλβανισμένη λαμαρίνα πάχους τουλάχιστον 1,8 mm, διατομής ορθογωνικής ή Π, με τα στηρίγματα του σκελετού από γαλβανισμένες λάμες 50X3 mm,
- Η τοποθέτηση ελαστικά παρεμβύσματα και ταινίες (νεοπρέν, EPDM κλπ), για την πλήρη, την εξασφάλιση της υδατοστεγανότητας, της αεροστεγανότητας, της ηχομόνωσης της και θερμομόνωσης του κουφώματος.
- Η τροποποίηση των υφιστάμενων μαρμαροποδίων προκειμένου να εφάπτονται στην εξωτερική θερμοπόρσοψη.

Ο Συντάξας

Βενιέρης Στέλιος